

# A VENDRE

## ESCH-SUR-ALZETTE

750 000 €



Référence : CW-Esch009  
Surface : 160 m<sup>2</sup>  
Chambre(s) : 7  
Disponibilité : immédiate  
Indice énergétique : f  
Indice GES : g

L'agence Collini Welter Immobilière vous présente cette maison complètement rénovée se composant comme suit: RDC: Hall d'entrée avec parlo- et vidéophone, cuisine équipée ouverte sur living accès terrasse, studio avec pièce à vivre accès terrasse, 2ième cuisine équipée séparée, salle de douche. Entre palier accès terrasse: Hall, une chambre à coucher, une salle de douche. 1er étage: Palier, 2 chambres à coucher, salle de bains avec baignoire, double lavabo et fenêtre. 2e étage: une chambre à coucher avec dressing, salle de douche. Grenier: Palier, 2 chambres à coucher dont une accès au dressing et salle de douche privative. Sous-sol: 3 grandes pièces à caves, buanderie, chaufferie. Dalles en béton, pas de jardin, triple vitrage dans toute la maison. Pour plus d'informations ou une visite sur place, veuillez bien nous contacter au bureau N° tél. +352 26 66 48 88 ou par e-mail [info@eci.lu](mailto:info@eci.lu). La commission sera payé par le vendeur. Vous avez un bien à vendre? N'hésitez pas à nous contacter pour une estimation gratuite et professionnelle! Toutes nos offres immobilières se trouvent sur notre page [www.eci.lu](http://www.eci.lu), ou suivez-nous sur notre page Facebook Collini Welter Immobilière.

## Caractéristiques

### Intérieur

Küche : 1  
ausgestattete Küche : 1  
Wohnzimmer : 1  
Badzimmer : 5  
Dusche : 1  
Gaserhitzer : 1  
Dreifachverglasung : 1  
Zimmer : 7  
Büro : 1  
Keller : 1  
Allzweckraum : 1  
Lobby : 1  
Parlophone : 1  
Videophone : 1

### Extérieur

Balkon : 1  
Terrasse : 1

### Information(s)

renoviert : 1



Collini Welter Immobilière Sàrl  
52 rue de belvaux  
L- 4025  
Esch-sur-Alzette